****

**Администрация сельского поселения Добринский сельсовет**

**Добринского муниципального района Липецкой области**

**Российской Федерации**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**17.10.2023 п. Добринка № 106**

Об утверждении изменений в административный регламент

по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление

 земельного участка, находящегося в муниципальной

собственности, для индивидуального жилищного строительства,

 ведения личного подсобного хозяйства в границах

населенного пункта, садоводства, осуществления

крестьянским (фермерским)хозяйством деятельности

без проведения торгов»

Рассмотрев Протест Прокуратуры Добринского района № 82-2023 от 06.10.2023г., в целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Добринский сельсовет, администрация сельского поселения Добринский сельсовет

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством деятельности без проведения торгов», утвержденный постановлением №142 от 14.10.2022г. (прилагаются).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить главу администрации сельского поселения Добринский сельсовет.

Глава администрации

сельского поселения

Добринский сельсовет Н.В.Чижов

Утверждены

постановлением администрации

сельского поселения

Добринский сельсовет

17.10.2023г №106

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством деятельности без проведения торгов»**

 Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством деятельности без проведения торгов» (далее Регламент), утвержденный постановлением администрации сельского поселения Добринский сельсовет от 14.10.2022 №142 следующие изменения:

1.Раздел I Регламента дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

 «1.1. Предоставление гражданину или крестьянскому (фермерскому) хозяйству для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в муниципальной собственности, осуществляется в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 10.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».».

2. Пункт 10 Регламента изложить в следующей редакции:

 «10. Муниципальная услуга предоставляется в следующие сроки:

 - рассмотрение заявления, обеспечение публикации извещения - 20 (двадцать) календарных дней с момента поступления заявления, в 2023 году не более 14 (четырнадцати) календарных дней;

 - период публикации извещения - 30 (тридцать) календарных дней;

 - подготовка проекта договора аренды или купли-продажи либо принятие решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка - 10 (десять) календарных дней с даты окончания публикации. В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», срок принятия указанного решения может быть продлен не более чем до 35 (тридцати пяти) календарных дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, в 2023 году срок совершения указанной процедуры составляет не более 20 (двадцати) календарных дней;

 - подготовка решения об отказе в предоставлении земельного участка без аукциона либо об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка - 7 (семь) календарных дней с даты окончания публикации.

 В случае обращения за предоставлением муниципальной услуги в электронной форме посредством ЕПГУ, срок начала предоставления муниципальной услуги определяется датой подачи запроса в электронной форме (личный кабинет ЕПГУ).

 В случае обращения за предоставлением муниципальной услуги через многофункциональный центр срок начала предоставления муниципальной услуги определяется датой передачи документов из многофункционального центра в администрацию сельского поселения Добринский сельсовет.».

3. В абзаце третьем пункта 37 Регламента слова «9 календарных дней» заменить словами «2 календарных дня».

4. В абзаце девятом пункта 37 Регламента слова «3 календарных дня» заменить словами «2 календарных дня».

5. В абзаце четырнадцатом пункта 37 Регламента слова «15 календарных дней» заменить словами «7 календарных дня».

6. В абзаце седьмом пункта 38 Регламента слова «3 календарных дня» заменить словами «2 календарных дня».

7. В абзаце десятом пункта 38 Регламента слова «6 календарных дней» заменить словами «5 календарных дней».

8. В абзаце втором пункта 40.1 Регламента слова «15 календарных дней» заменить словами «5 календарных дней».

9. В абзаце четвертом пункта 40.2 слова «15 календарных дней» заменить словами «5 календарных дней».

10. В абзаце втором пункта 40.3 слова «15 календарных дней» заменить словами «5 календарных дней».