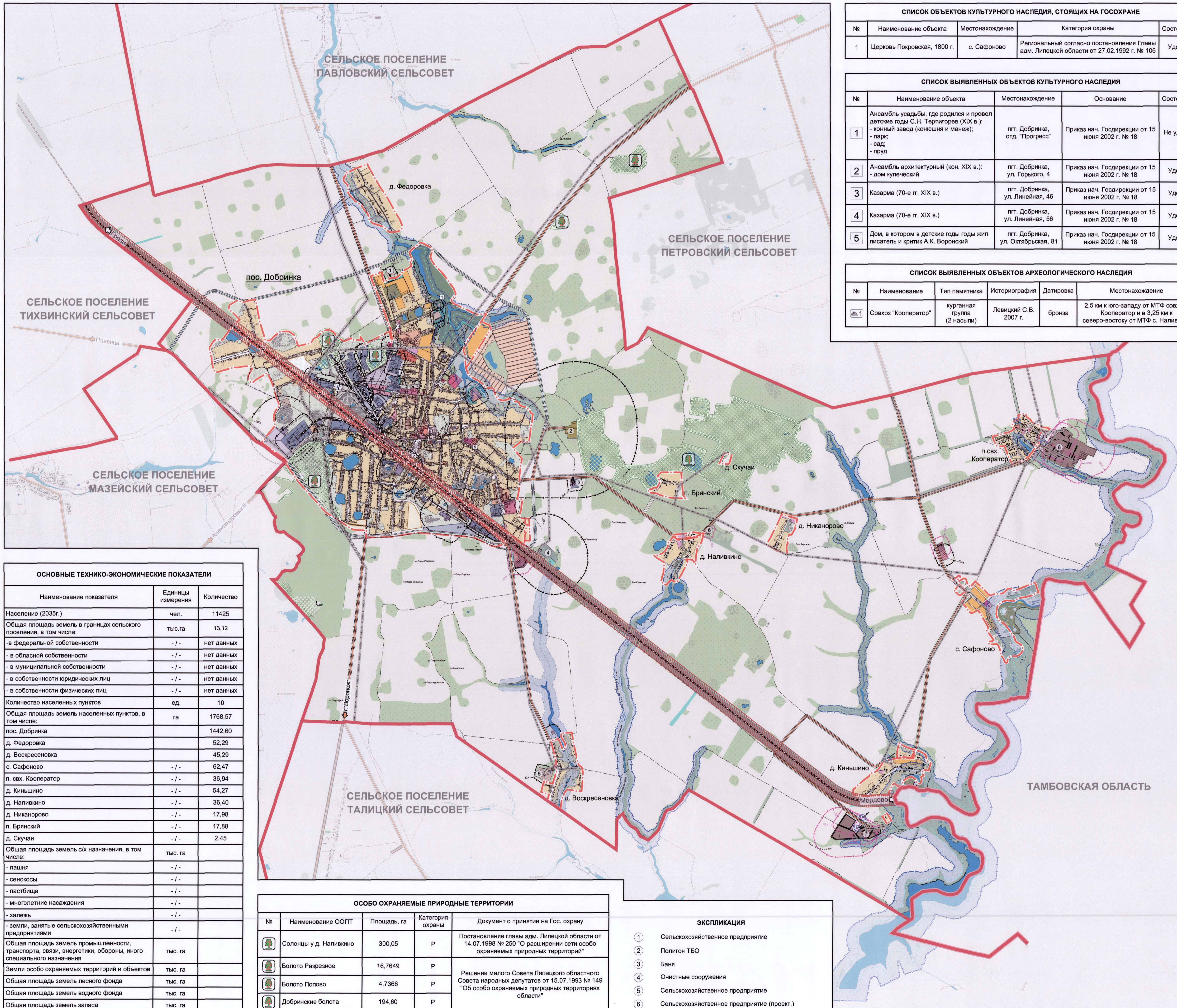




Генеральный план сельского поселения Добринский сельсовет Добринского муниципального района Липецкой области

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры, планируемых границ населенных пунктов и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории сельского поселения Добринский сельсовет.



№	Наименование объекта	Местонахождение	Категория охраны	Состояние
1	Церковь Покровская, 1800 г.	с. Сафоново	Региональный согласно постановления Главы адм. Липецкой области от 27.02.1992 г. № 106	Удовл.

№	Наименование объекта	Местонахождение	Основание	Состояние
1	Ансамбль усадьбы, где родился и провел детские годы С.Н. Терпигорев (XIX в.); - конный завод (конюшня и манеж); - парк; - сад; - пруд	пгт. Добринка, отд. "Прогресс"	Приказ нач. Госдирекции от 15 июня 2002 г. № 18	Не удовл.
2	Ансамбль архитектурный (кон. XIX в.); - дом купеческий	пгт. Добринка, ул. Горького, 4	Приказ нач. Госдирекции от 15 июня 2002 г. № 18	Удовл.
3	Казарма (70-е гг. XIX в.)	пгт. Добринка, ул. Линейная, 46	Приказ нач. Госдирекции от 15 июня 2002 г. № 18	Удовл.
4	Казарма (70-е гг. XIX в.)	пгт. Добринка, ул. Линейная, 56	Приказ нач. Госдирекции от 15 июня 2002 г. № 18	Удовл.
5	Дом, в котором в детские годы жил писатель и критик А.К. Воронский	пгт. Добринка, ул. Октябрьская, 81	Приказ нач. Госдирекции от 15 июня 2002 г. № 18	Удовл.

№	Наименование	Тип памятника	Историография	Датировка	Местонахождение
1	Совхоз "Кооператор"	курганная группа (2 насыпи)	Левитский С.В. 2007 г.	бронза	2,5 км к юго-западу от МТФ совхоза Кооператор и в 3,25 км к северо-востоку от МТФ с. Наливкино

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ
- СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ
- ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ (50 м)
- ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ПОДЗЕМНЫХ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
- ОХРАННЫЕ ПОЛОСЫ ЛЭП
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
- ООПТ

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ:

- ЗОНА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ЗОНА МАЛОЭТАЖНОЙ МНОГОВАРТИРНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ЗОНА СРЕДНЕЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

ЗОНЫ ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОСВЕЩЕНИЯ:

- ЗОНА ДОШКОЛЬНОГО, НАЧАЛЬНОГО И СРЕДНЕГО ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ЗОНА СРЕДНЕГО И ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОБЩЕСТВЕННО-ЦЕЛЕВЫЕ ЗОНЫ:

- ЗОНА ОБЩЕСТВЕННОГО ЦЕНТРА
- ЗОНА ОБСЛУЖИВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
- ЗОНА СПОРТИВНЫХ И СПОРТИВНО-ЗРЕЛИЩНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЗОНА ОБСЛУЖИВАНИЯ ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА
- ЗОНА ОБЪЕКТОВ РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:

- ЗОНА ПРОМЫШЛЕННЫХ, КОММУНАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ТРАНСПОРТНЫХ ХОЗЯЙСТВ II - III КЛАССА ОПАСНОСТИ (500 - 300 м)
- ЗОНА ПРОМЫШЛЕННЫХ, КОММУНАЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ТРАНСПОРТНЫХ ХОЗЯЙСТВ IV - V КЛАССА ОПАСНОСТИ (100 - 50 м)

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- ЗОНА МАГИСТРАЛЕЙ, УЛИЦ И ДОРОГ
- ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ЗОНА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ:

- ЗОНА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ЗОНА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- РЕКРЕАЦИОННО-ПРИРОДНАЯ ЗОНА
- ЗОНА ОТКРЫТЫХ ПРОСТРАНСТВ

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ В ГРАНИЦЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА
- ЗОНА САДОВОДЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- ЗОНА КЛАДЕЙ
- ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ ОТХОДОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- АВТОДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ГРУНТОВЫЕ ДОРОГИ
- УЛИЦЫ И ПРОЕЗДЫ
- АВТОБУСНЫЕ ПАВИЛЬОНЫ
- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ СТАНЦИЯ
- ОСТАНОВОЧНЫЕ ПУНКТЫ
- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПЕРЕЕЗД
- ЛЭП
- ТЕЛЕВИЗИОННАЯ ВЫШКА

ОБЪЕКТЫ:

- ВОДОЕМЫ
- ООПТ
- Вывявленные объекты культурного наследия
- Церковь Покровская, 1800 г. (объект культурного наследия)
- Вывявленные объекты археологического наследия
- Участки, включаемые в границы населенного пункта
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОЩАДКИ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

Наименование показателя	Единицы измерения	Количество
Население (2035г.)	чел.	11425
Общая площадь земель в границах сельского поселения, в том числе:	тыс. га	13,12
- в федеральной собственности	- / -	нет данных
- в областной собственности	- / -	нет данных
- в муниципальной собственности	- / -	нет данных
- в собственности юридических лиц	- / -	нет данных
- в собственности физических лиц	- / -	нет данных
Количество населенных пунктов	ед.	10
Общая площадь земель населенных пунктов, в том числе:	га	1768,57
пос. Добринка		1442,60
д. Федоровка		52,29
д. Воскресеновка		45,29
с. Сафоново	- / -	62,47
п. свх. Кооператор	- / -	36,94
д. Киньшино	- / -	54,27
д. Наливкино	- / -	36,40
д. Никанорово	- / -	17,98
п. Брянский	- / -	17,88
д. Скучи	- / -	2,45
Общая площадь земель с/х назначения, в том числе:	тыс. га	
- пашня	- / -	
- сенокосы	- / -	
- пастбища	- / -	
- многолетние насаждения	- / -	
- залежь	- / -	
- земли, занятые сельскохозяйственными предприятиями	- / -	
Общая площадь земель промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны, иного специального назначения	тыс. га	
Земли особо охраняемых территорий и объектов	тыс. га	
Общая площадь земель лесного фонда	тыс. га	
Общая площадь земель водного фонда	тыс. га	
Общая площадь земель запаса	тыс. га	

№	Наименование ООПТ	Площадь, га	Категория охраны	Документ о принятии на Гос. охрану
1	Солонцы у д. Наливкино	300,05	Р	Постановление главы адм. Липецкой области от 14.07.1998 № 250 "О расширении сети особо охраняемых природных территорий"
2	Болото Разрезное	16,7649	Р	Решение малого Совета Липецкого областного Совета народных депутатов от 15.07.1993 № 149 "Об особо охраняемых природных территориях области"
3	Болото Попово	4,7366	Р	
4	Добринские Болота	194,80	Р	

- ЭКСПЛИКАЦИЯ**
- 1 Сельскохозяйственное предприятие
 - 2 Полигон ТБО
 - 3 Баня
 - 4 Очистные сооружения
 - 5 Сельскохозяйственное предприятие
 - 6 Сельскохозяйственное предприятие (проект.)

Утверждено:
 Глава муниципального района
 Добринский сельсовет
 Липецкой области
 Решение № 135-рп от 16.11.2017г.